

Протокол № 1
общего собрания членов товарищества собственников жилья
«Жилой комплекс «Радужный»

г. Березовский

10 января 2021 года

Внеочередное общее собрание членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный» многоквартирных жилых домов ул. Театральная, д. 2/1; ул. Театральная, д. 2/2; ул. Красных Героев, д. 11; ул. Красных Героев, д. 13 г. Березовский Свердловской области в форме очного голосования.

Место проведения общего собрания: Свердловская область, г. Березовский, ул. Красных Героев, 13, спортивная площадка.

Дата проведения общего собрания: 10.01.2021 г.

Время проведения общего собрания: 15:00 ч.

Начало заседания: 15:15 ч.

Окончание заседания: 15:24 ч.

Инициатор общего собрания – инициативная группа членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный»:

Баламаков М.С. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 42);
Баламакова А.А. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 42);
Соловьева Е.Г. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 92);
Пацук С.А. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 24);
Хисамеева А.А. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 31);
Плотникова Л.И. (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/2, кв. 6);
Гаврилов Д.А. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 54);
Егунов И.А. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 10);
Егунова В.А. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 10);
Зотов Ю.П. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 5);
Дельмухаметова Е.Н. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 115);
Юртказина Г.Т. (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/1, кв. 26);
Локис М.С. (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/2, кв. 90, 18);
Локис А.Г. (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/2, кв. 90, 18);
Омельченко А.А. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 91);
Карпенко И.В. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 35);
Абакумов А.В. (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/1, кв. 64);
Батурина О.В. (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/2, кв. 75);
Загвоздин М.В. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 85);
Кузнецова Е.В. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 46);
Трифонов В.Ю. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 65);
Фирцев Е.В. (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/1, кв. 86);
Фирцева Л.А. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 90);
Фирцева Н.В. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 93);
Усольцев К.А. (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/2, кв. 54);
Кутявин О.Н. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 28);
Политова Е.С. (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 106);
Копылова С.А. (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/1, кв. 14);
Мажитов Р.И. (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/2, кв. 34).

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя собрания членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный».
2. Избрание секретаря собрания членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный».
3. Избрание счетной комиссии в составе следующих членов товарищества:
Плотникова Любовь Ивановна (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/2, кв. 6);
Апсаликова Нина Валентиновна (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 19).

4. Избрание правления ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный» в новом составе:

4.1. Досрочное прекращение полномочий следующих членов правления ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный»:

Даутов Руслан Анварович;
Мельников Иван Владимирович;
Вепрев Никита Вячеславович;
Кузнецов Евгений Петрович;
Глазачев Дмитрий Николаевич;
Мартышенко Антон Сергеевич;
Тен Виталий Робертович.

4.2. Избрание в состав правления ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный» следующих членов ТСЖ:

Батурина Оксана Валерьевна (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/2, кв. 75);
Загвоздин Михаил Валерьевич (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 85);
Кузнецова Елена Васильевна (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 46);
Локис Александр Георгиевич (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/2, кв. 18);
Пацук Сергей Александрович (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 24);
Трифонов Вячеслав Юрьевич (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 65);
Фирцева Надежда Викторовна (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 93).

5. Избрание ревизионной комиссии ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный» в новом составе:

5.1. Прекращение полномочий следующих членов ревизионной комиссии:

Решеткова Елена Константиновна;
Пушкарева Анна Александровна;
Ряховский Андрей Валентинович.

5.2. Избрание ревизионной комиссии ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный» в следующем составе:

Адыгамов Андрей Альфредович (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/2, кв. 60);
Елисеева Наталья Юрьевна (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 71);
Плотникова Любовь Ивановна (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/2, кв. 6).

Результаты голосования:

1. Об избрании председателя общего собрания членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный».

Предложено: избрать председателем общего собрания членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный» Кузнецову Елену Васильевну (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 46)

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	%
1430,25	88,9%	0	0	0	0

Не приняли участие в голосовании (количество голосов): 178,1 кв.м.

2. Об избрании секретаря общего собрания членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный».

Предложено: избрать секретарем общего собрания членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный» Фирцеву Надежду Викторовну (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 13, кв. 93)

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	%
1511,15	93,9%	0	0	0	0

Не приняли участие в голосовании (количество голосов): 97,2 кв.м.

3. Об избрании счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный».

Предложено: избрать членами счетной комиссии:

1) Плотникову Любовь Ивановну (г. Березовский, ул. Театральная, д. 2/2, кв. 6)

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	%
1608,35	100%	0	0	0	0

2) Апсаликову Нину Валентиновну (г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, кв. 19)

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	%	Кол-во голосов	%
1510,85	93,9%	0	0	39,4	2,4%

Не приняли участие в голосовании (количество голосов): 58,1 кв.м.

По другим вопросам повестки дня голосование не проводилось в связи с отсутствием кворума.

Общее число голосов членов ТСЖ: **13 773,09 кв.м.**

Лица, принявшие участие в общем собрании ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный» – 35 членов ТСЖ (список прилагается).

Количество голосов членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный», принявших участие в голосовании: **1608,35 кв.м., что составляет 11,6% голосов от общего числа голосов членов ТСЖ.**

Кворум отсутствует. Общее собрание членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный» неправомочно.

Место хранения подлинника протокола общего собрания ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный»: Департамент государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области по адресу: г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 101.

Место хранения копии протокола общего собрания ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный»: в офисе ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный», расположенном по адресу: Свердловская обл., г. Березовский, ул. Красных Героев, д. 11, тех.этаж.

Приложение к протоколу общего собрания членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный» от 10.01.2021 г. № 1:

1. Реестр членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный» многоквартирных жилых домов ул. Театральная, д. 2/1; ул. Театральная, д. 2/2; ул. Красных Героев, д. 11; ул. Красных Героев, д. 13 г. Березовский Свердловской области.


2. Сообщение о проведении общего собрания членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный».

3. Список регистрации членов ТСЖ «Жилой комплекс «Радужный», присутствовавших на собрании.

Председатель общего собрания:  /Кузнецова Е.В.

Секретарь общего собрания:  /Фирцева Н.В.

Члены счетной комиссии:  /Плотникова Л.И.

 /Апсаликова Н.В.